

INWESTYCJA

nazwa zamierzenia budowlanego	PRZEBUDOWA POMIESZCZENIA LOKALU GASTRONOMICZNEGO NA CELE DYDAKTYCZNE DLA INSTYTUTU MEDYCZNEGO WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA W BUDYNKU B PAŃSTWOWEJ WYŻSZEJ SZKOŁY ZAWODOWEJ W GŁOGOWIE
adres	ul. Piotra Skargi 5, 67-200 Głogów
kategoria obiektu budowlanego	kategoria IX - budynki kultury, nauki i oświaty
identyfikator działki ewidencyjnej	020301_1.0007.186/4
inwestor	Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa w Głogowie ul. Piotra Skargi 5, 67-200 Głogów
jednostka projektowa	SLZ Pracownia Projektowa architekt Sławomir Łażewski 59-100 Polkowice, ul. Rynek 21/2 T: +48 663 781 491, E: kontakt@pracowniaSLZ.pl NIP: 692 222 11 78, REGON: 022443482

OŚWIADCZENIE Oświadczam, że niniejszy projekt wykonawczy został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. Ponadto projekt został sporządzony przez osobę posiadającą odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia budowlane wpisaną na listę członków Izby Inżynierów Rzeczypospolitej Polskiej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

PROJEKTANT

projektant branży architektonicznej	mgr inż. arch. Sławomir Łażewski uprawnienia nr 17/DSOKK/2012 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
-------------------------------------	--

ZAKRES OPRACOWANIA

nazwa	PROJEKT WYKONAWCZY
branża	ARCHITEKTONICZNA
numer / stadium / data	0137 / PW / 30.12.2022

data opracowania: 30 grudzień 2022

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

A. CZĘŚĆ OPISOWA

STRONA TYTUŁOWA.....	1
SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA	3
I. INFORMACJE OGÓLNE	5
1. PODSTAWA OPRACOWANIA	5
2. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA	5
3. LOKALIZACJA I USYTUOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO	5
II. OPIS TECHNICZNY	5
4. CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU BUDOWLANEGO	5
5. KONSTRUKCJA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU . DANE TECHNICZNO-UŻYTKOWE.....	5
6. SPOSÓB UŻYTKOWANIA	6
7. OPIS PRZEBUDOWY	7
8. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	9
9. UWAGI KOŃCOWE.....	9

B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

▪ rzut . inwentaryzacja	rys. nr 01.A	skala 1:50	10
▪ rzut . zmiany	rys. nr 02.A	skala 1:50	11
▪ rzut . projekt	rys. nr 03.A	skala 1:50	12
▪ przekroje - inwentaryzacja	rys. nr 04.A	skala 1:50	13
▪ przekroje - projekt	rys. nr 05.A	skala 1:50	14
▪ szczegół ściany g-k	rys. nr 06.A	skala 1:25	15
▪ zestawienie stolarki – drzwi wewnętrzne	rys. nr 07.A	skala 1:100	16
▪ pomieszczenie socjalne - aranżacja	rys. nr 08.A	skala 1:25	17
▪ pokój nauczycielski - aranżacja	rys. nr 09.A	skala 1:50/1:25.....	18

C. ZAŁĄCZNIKI FORMALNO-PRAWNE

Zaświadczenie projektanta o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego aktualne na dzień sporządzenia projektu wraz z decyzją o nadaniu uprawnień.....19_20

I. INFORMACJE OGÓLNE

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

1. Zlecenie i wytyczne inwestora;
2. Inwentaryzacja pomieszczeń objętych opracowaniem,
3. PN, PN-EN, PN-ISO;
4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r., poz. 1065);
5. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1333);

2. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Niniejsze opracowanie stanowi projekt wykonawczy zawierający opisy i rysunki oraz załączniki formalno-prawne celem dostosowania tych pomieszczeń do wymogów higieniczno-sanitarnych oraz do wymogów inwestora co do przeznaczenia tych pomieszczeń.

Dokumentacja swym zakresem obejmuje zmianę sposobu użytkowania pomieszczeń lokalu gastronomicznego na cele dydaktyczne (zaplecze dydaktyczne) dla Instytutu Medycznego w budynku B Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej w Głogowie przy ul. Piotra Skargi 5.

3. LOKALIZACJA I USYTUOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO

Teren objęty opracowaniem zlokalizowany jest w Głogowie, przy ul. Piotra Skargi 5. Działka objęta opracowaniem oznaczona jest nr ewidencyjnym 186/4.

Obiekt budowlany (budynek B), którego części pomieszczeń dotyczy niniejsze opracowanie usytuowany jest w północnej części działki i stanowi element zespołu budynków użyteczności publicznej przeznaczonych na potrzeby oświaty Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej w Głogowie. Od strony południowej sąsiaduje z budynkiem głównym uczelni oznaczonym symbolem literowym A w odległości 8.0m, od strony wschodniej z krytymi obiektami sportowymi w odległości 23.5m. Budynek A i budynek B połączone są funkcjonalnie przeszklonym łącznikiem na wysokości I piętra. Na działce w większości porośniętej zielenią zlokalizowane są także tereny utwardzone służące komunikacji pieszej i kołowej wraz z miejscami postojowymi dla samochodów osobowych. Wzdłuż granicy północnej w środkowej części zlokalizowane są budynki parterowe o funkcji garażowej i magazynowej w odległości 7,5m. Budynek B usytuowany jest w odległości 33.5m od granicy zachodniej, 16.5m od linii granicy północnej, 86.0m od granicy wschodniej oraz 102.0m od linii granicy południowej.

II. OPIS TECHNICZNY

4. CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Budynek B Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej w Głogowie to obiekt pięciokondygnacyjny (piwnica, parter, I i II piętro oraz poddasze użytkowe). Piwnica budynku zagłębiona poniżej poziomu przylegającego do niej terenu w połowie lub powyżej jej wysokości w świetle. Budynek na rzucie wieloboku na planie zbliżonym do litery F. Dach wielospadowy o kącie nachylenia połaci ok 50°. Dach kryty dachówką ceramiczną w kolorze ceglastym. Elewacja tynkowana w ceglastym odcieniu koloru czerwonego z elementami zdobieni z cegły w postaci pilastrów, gzymsów podokapowych i podokiennych oraz schodkowych zwieńczeń ścian szczytowych. Stolarka okienna i drzwiowa w kolorze brązowym. Podziały okienne elewacji symetryczne powtarzalne, okna łukowe, na poziomie II piętra węższe ostrołukowe. Wejście główne (schody prowadzące na poziom parteru) do budynku od strony elewacji zachodniej z dodatkowymi wejściami i wyjściami ewakuacyjnymi od strony elewacji północnej, wschodniej i zachodniej. Od strony elewacji południowej komunikację między kondygnacjami oraz dostępność dla osób niepełnosprawnych zapewnia dźwig z zewnętrznym szklanym szybem.

Budynek wybudowany na początku XX w. Przebudowany i wyremontowany w latach 2009-2012.

5. KONSTRUKCJA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU . DANE TECHNICZNO-UŻYTKOWE

Budynek posadowiony na ceglanych ławach fundamentowych. Ściany nośne murowane z cegły klinkierowej pełnej. Stropy stalowo-ceramiczne, stropy odcinkowe, sklepienia ceglane kolebkowe w piwnicach, nad II piętrem żelbetowe. Konstrukcja dachu drewniana w układzie krokwiowo-kleszczowym o wysokości elementów nośnych – krokwi – 24cm.

Budynek użytkowany zgodnie z przeznaczeniem, wyposażony w instalacje wewnętrzne: wodociągową, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, c.o., gazową, elektroenergetyczną i teletechniczną.

CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE

DLA CAŁEGO BUDYNKU B

wymiary budynku:

długość budynku.....	~55,86 m
szerokość budynku.....	~21,04 m
wysokość (od poziomu terenu przyległego do kalenicy).....	~24,65 m

powierzchnie:

powierzchnia zabudowy 975,30 m²

DLA POMIESZCZEŃ OBJĘTYCH OPRACOWANIEM

kubatura pomieszczeń 303,25 m³

wymiary wewnętrzne:

długość 12,66 m

szerokość 8,03 m

minimalna wysokość pomieszczeń w świetle 2,69 m

maksymalna wysokość pomieszczeń w świetle 3,08 m

powierzchnie:

powierzchnia użytkowa 99,57 m²

6. SPOSÓB UŻYTKOWANIA

DOTYCHCZASOWY SPOSÓB UŻYTKOWANIA

Projektowana zmiana sposobu użytkowania dotyczy części pomieszczeń gastronomicznych budynku B, tj. sali konsumpcyjnej, przygotowalni, zmywalni i toalety o łącznej powierzchni użytkowej 99,57 m². Obecnie pomieszczenia wydzielone są ścianami działowymi i celem dostosowania do zamierzonego sposobu użytkowania niezbędna będzie przebudowa pomieszczeń w zakresie ścian działowych bez ingerencji w elementy konstrukcyjne budynku oraz w ściany zewnętrzne.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI – STAN DOTYCHCZASOWY

OPIS POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA [m ²]
SALA KONSUMPCYJNA	86,81
PRZYGOTOWALNIA	5,78
ZMYWALNIA	3,92
TOALETA	3,06
SUMA POWIERZCHNI	99,57

ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA

Projektowany zespół pomieszczeń zlokalizowanych na poziomie piwnicy budynku przeznaczony będzie na potrzeby dydaktyczne Instytutu Medycznego Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej. Projektowane pomieszczenia z uwagi na charakter przeznaczone będą na czasowy pobyt ludzi, w których przebywanie tych samych osób w ciągu doby trwa od 2 do 4 godzin włącznie.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI – STAN ZAMIERZONY

OPIS POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA [m ²]
KOMUNIKACJA / SZATNIA	39,87
POKÓJ NAUCZYCIELSKI	28,85
MAGAZYN	11,78
POMIESZCZENIE SOCJALNE	14,12
TOALETA	3,06
SUMA POWIERZCHNI	97,68

OCENA STANU TECHNICZNEGO

Na podstawie oględzin elementów budynku oraz zasad klasyfikacji stanu technicznego poszczególnych elementów konstrukcyjnych budynku, stan techniczny obiektu w obrębie planowanej inwestycji określono jako dobry.

Brak widocznych uszkodzeń konstrukcyjnych elementów nośnych budynku mogących stanowić zagrożenia bezpieczeństwa użytkowników.

Zamierzenie inwestycyjne polegające na przebudowie pomieszczeń, celem dostosowania ich do przepisów higieniczno-sanitarnych oraz do wymogów inwestora co do przeznaczenia nie powoduje zmian obciążeń działających na elementy konstrukcyjne.

Stan techniczny obiektu kwalifikuje go do realizacji planowanego przedsięwzięcia.

UKŁAD FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNY

Na potrzeby Instytutu Medycznego przewiduje się zmianę sposobu użytkowania pomieszczeń gastronomicznych na zaplecze dydaktyczne dla studentów i pracowników akademickich. Szatnia dla studentów (szafki dla 45 osób) stanowić będzie część układu komunikacyjnego, z którego dostępne będą również pomieszczenie socjalne oraz pokój nauczycielski. Pomieszczenie socjalne wraz z aneksem oraz jadalnią dostępne będą zarówno dla studentów jak i dla nauczycieli. W aneksie kuchennym przewidziano umeblowanie wraz z zlewozmywakiem 1-

komorowym z ociekaczem i baterią z wyciąganą wylewką, umywalkę, lodówkę podblatową, kuchenkę mikrofalową. W części jadalnianej pomieszczenia socjalnego przewiduje się stoły i krzesła dla łącznie 8 osób. Część jadalniana dodatkowo dostępna będzie bezpośrednio z komunikacji poprzez otwarte przejście oraz zostanie doświetlona pośrednio światłem dziennym przez ściankę szklaną. Toaleta z przedsiönkiem dostępna będzie z pomieszczenia socjalnego. Z pokoju nauczycielskiego dostępny będzie magazyn podręczny.

7. OPIS PRZEBUDOWY

Dostosowania istniejącego układu funkcjonalno-przestrzennego do wymogów Instytutu Medycznego PWSZ niezbędne będzie wykonanie robót budowlanych nie wymagających decyzji o pozwoleniu na budowę oraz zgłoszenia, polegających na budowie przegród wewnętrznych nie stanowiących elementów konstrukcyjnych (ścian działowych) oraz instalacji wewnętrznych w budynku, z wyłączeniem instalacji gazowej – zgodnie z Art. 29, ust. 4. Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo Budowlane*. Zgodnie z Art. 71, ust. 2. zmiana sposobu użytkowania w tym przypadku wymaga zgłoszenia.

ZAKRES ROBÓT ZWIĄZANYCH Z PRZEBUDOWĄ I REMONTEM POMIESZCZEŃ:

- wyburzenie fragmentu ściany działowej murowanej,
- wyburzenia ścian działowych z płyt gipsowo-kartonowych,
- demontaż sufitu podwieszanego z płyt gipsowo-kartonowych (w pom. przygotowalni),
- skucie płytek podłogowych (poza pomieszczeniem toalety),
- wyrównanie posadzki i wykonanie wylewki samopoziomującej pod wykładzinę PCV,
- wykończenie posadzek (poza toaletą) wykładziną PCV wraz cokołami z wyobleniem,
- skucie płytek ściennych do wys. 220cm (poza pomieszczeniem toalety),
- w pom. toalety malowanie płytek ściennych farbą do glazury,
- montaż ścian gipsowo-kartonowych,
- montaż stolarki drzwiowej i ścianki szklanej w ścianach działowych,
- demontaż wyposażenia - mebli, mebli kuchennych wraz armaturą i wyposażeniem,
- wymiana opraw oświetleniowych wraz z świetłówkami na lampy LED wraz ze zmianą układu oświetlenia z podziałem na poszczególne pomieszczenia,
- usunięcie tapet z elementów żelbetowych: słupów i podciągów oraz z obramowań wnęk ściennych,
- wpięcie kanału wentylacyjnego z rury spiro do istniejącego układu wentylacji mechanicznej wywiewnej poprzez króciec do kanałów płaskich,
- wykonanie otworu wentylacyjnego w istniejącym kanale wentylacji mechanicznej,
- montaż wyposażenia meblowego wraz z armaturą.

zgodnie z częścią rysunkową projektu wykonawczego.

ZASADY OGÓLNE WYKONYWANIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH:

Roboty rozbiórkowe należy wykonywać zgodnie z zachowaniem maksymalnej ostrożności, dokładnie przestrzegać przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy. Najbardziej podstawowe warunki, jakich należy przestrzegać przy prowadzeniu rozbiórek, obejmują niżej wymienione zalecenia:

- przede wszystkim należy usunąć wszystkie elementy zagrażające bezpieczeństwu pracującym, a więc zwisające części murów, stropy pozbawione części podpór,
- gruz i materiały drobne należy usunąć przez specjalne kryte zsypy drewniane, w żadnym wypadku nie wolno gruzu itp. wyrzucać przez okna na zewnątrz lub przerzucać na dolne stropy,
- rozbiórkę elementów żelbetowych należy wykonywać niewielkimi odcinkami, odbijając uprzednio warstwę ochronną betonu i przecinając pręty zbrojenia za pomocą aparatów acetylenowych, do rozbijania betonu zaleca się stosować narzędzia pneumatyczne,
- elementy konstrukcji stalowych należy rozbierać przez cięcie aparatami acetylenowymi lub benzynowo - tlenowymi,
- wszelkie roboty rozbiórkowe powinny być wykonywane w taki sposób, aby zapewnić maksymalny odzysk materiałów nadających się do ponownego użycia,
- robotnicy wykonujący prace rozbiórkowe na wysokości powyżej 4m powinni być zabezpieczeni pasami, przy czym łańcuch lub lina od pasa muszą być przymocowane do części trwałych budowli, nie rozbieralnych w tym momencie.

ŚCIANY DZIAŁOWE

Projektuje się ściany gipsowo-kartonowe. Przewidziano system ścian działowych na pojedynczej konstrukcji. Poszycie płytami gipsowo-kartonowymi 2 x 12,5mm. Konstrukcja rusztu C50, wypełnienie wełną mineralną gr. 50mm o gęstości min. 14,5kg/m³. Na stykach konstrukcji rusztu i ściany murowanej taśma uszczelniająca do izolacji akustycznej szerokość 50 mm.

ZASADY WYKONYWANIA ŚCIAN GIPSOWO-KARTONOWYCH:

Wykonanie ścianek z płyt gipsowo – kartonowych rozpoczyna się od montażu do ścian i stropów łączników mocujących oraz na nich profili konstrukcji systemowej. Po wypionowaniu i wypoziomowaniu konstrukcji należy mocować płyty za pomocą specjalnych wkrętów do metalu. Rozstaw wkrętów powinien być nie większy niż 30

cm. Główki wkrętów powinny być zagłębione w licowe powierzchnie płyt ok. 2mm. Rozstawy konstrukcji, do której mocowane są płyty określa norma PN – B10122:1972. Zagłębione główki wkrętów należy zaszpachlować gipsową masą szpachlową.

Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych mogą być układane bez spoin. W przypadku układania bez styku miejsca spoin należy zaszpachlować masą gipsową. Miejsce styku należy dodatkowo wzmocnić przez zatopienie w masie szpachlowej specjalnej taśmy zbrojącej. Do wypełnienia należy stosować specjalne masy szpachlowe. Przez wypełnienie przestrzeni między profilami wełną mineralną konstrukcja pełni rolę izolacji akustycznej.

Przy wykonywaniu ścian gipsowo-kartonowych należy przestrzegać wytycznych wykonawczych producenta konkretnego systemu.

WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE

ŚCIANY

Ściany należy wykończyć tynkiem gipsowym zatartym na gładko, kategoria tynków - 4F. Powłokę malarską należy wykonać farbami lateksowymi o podwyższonych wymaganiach higienicznych w kolorze białym.

W miejscu zaprojektowanego fartucha przyściennego przy blacie roboczym między blatem a szafkami wiszącymi w aneksie pomieszczenia socjalnego ścianę należy wykończyć materiałem trwałym, zmywalnym, nienasiąkliwym, odpornym na działanie środków dezynfekujących – płytkami ceramicznymi obiektowymi o wym. 14.8x14.8cm w kolorze jasnym szarym (rozmieszczenie zgodnie z częścią graficzną projektu). Fuga 2mm w kolorze płytek.

W pomieszczeniu toalety płytki ścienne należy pomalować dwukrotnie farbą do glazury – kolor biały.

SUFITY

Sufity należy wykończyć tynkiem gipsowym zatartym na gładko, kategoria tynków - 4F.

Powłokę malarską należy wykonać farbami lateksowymi o podwyższonych wymaganiach higienicznych w kolorze białym.

POSADZKI

Posadzki we wszystkich pomieszczeniach poza toaletą przewidziano jako homogeniczną wykładzinę PCV o grubości 2mm do zastosowania w obiektach użyteczności publicznej, w tym do pomieszczeń 'czystych' oraz do pomieszczeń 'mokrych', odporną na działanie środków chemicznych, w kolorze jasnym szarym. W narożnikach przewidziano listwy wyobleniowe 25x25mm, na które wyklejona będzie wykładzina wywinięta na ścianę do wysokości 10cm.

ELEMENTY WYPOSAŻENIA

W pomieszczeniu socjalnym przewidziano umywalkę oraz zlew 1-komorowy z ociekaczem ze stali wpuszczane w blat. Bateria zlewozmywakowa z wyciąganą wylewką oraz bateria umywalkowa chromowane. Dozownik mydła oraz pojemnik na ręczniki papierowe w kolorze białym.

Meble w pomieszczeniu socjalnym oraz w pokoju nauczycielskim zgodnie z rysunkami i zestawieniami elementów – rys. 08A i 09A.

DRZWI WEWNĘTRZNE

Drzwi do pomieszczeń płytowe pełne przylgowe, okleina CPL, kolor biały. Skrzydła drzwiowe do pomieszczenia socjalnego oraz do toalety należy dostosować do istniejących ościeżnic stalowych (wymiarów przejścia w świetle oraz rozmieszczenia zawiasów) przewidzianych do oczyszczenia i pomalowania w kolorze białym. Ościeżnice do pomieszczenia pokoju nauczycielskiego oraz magazynu regulowane w kolorze białym.

WENTYLACJA

W pomieszczeniach objętych opracowaniem zlokalizowany jest układ kanałów wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej. Przewidziano wentylację każdego z projektowanych pomieszczeń. W toalecie zapewniona jest wentylacja grawitacyjna.

Celem zapewnienia wentylacji w pokoju nauczycielskim należy wykonać wpięcie kanału wentylacyjnego z rury spiro do istniejącego układu wentylacji mechanicznej wywiewnej poprzez króciec do kanałów płaskich. Wentylację magazynu należy zapewnić poprzez wykonanie otworu zakończonego kratką w istniejącym kanale wentylacji mechanicznej wywiewnej.

OŚWIETLENIE

Projektowane pomieszczenia przeznaczone będą na czasowy pobyt ludzi. W pomieszczeniu pokoju nauczycielskiego przewiduje się normatywne oświetlenie światłem dziennym – stosunek powierzchni okien liczonej w świetle ościeżnic, do powierzchni podłogi wynosić będzie co najmniej 1:8. W pozostałych pomieszczeniach nie przewiduje się przebywania osób powyżej 2 godzin.

Wszystkie pomieszczenia oświetlone będą światłem sztucznym. W pokoju nauczycielskim i w części przeznaczonej na szatnię oświetlenie normatywne o natężeniu 500lx. W pomieszczeniu socjalnym przewidziano oświetlenie normatywne o natężeniu 300lx. W pozostałych pomieszczeniach, w których nie będzie wykonywana praca przewiduje się natężenie światła sztucznego rzędu 200lx.

INSTALACJE SANITARNE

W zakresie przebudowy i remontu pomieszczeń nie przewiduje się przebudowy i rozbudowy istniejących instalacji wewnętrznych. W pomieszczeniu socjalnym przybory – zlewozmywak i umywalka – przewidziano w miejscu istniejących podejść. W istniejącym pomieszczeniu zmywalni w miejscu likwidowanego zlewu instalację należy unieczynnić i zaślepić.

INSTALACJE ELEKTRYCZNE

W ramach przebudowy przewidziano wymianę istniejących opraw oświetleniowych świetłówkowych na oprawy nastropowe LED o wym. 60x60cm w miejscu istniejących lokalizacji elementów.

Uwzględniając wydzielenie pomieszczeń układ oświetlenia należy rozdzielić w taki sposób, aby zapewnić oświetlenie każdego z nich. Przy drzwiach do poszczególnych pomieszczeń należy wykonać łącznik jednobiegunowy służący do załączania opraw oświetleniowych w danym pomieszczeniu, dla korytarza należy przewidzieć łączniki schodowe (zgodnie z rysunkiem 03.A – rzut – projekt).

Wykorzystując istniejący osprzęt lokalizację gniazd wtykowych należy dostosować do projektowanego umeblowania pomieszczenia socjalnego (zasilanie lodówki podblatowej, kuchenki mikrofalowej i gniazd nadblatowych) i pokoju nauczycielskiego (zasilanie gniazd nadblatowych należy wyprowadzić w ścianie gipsowo-kartonowej z gniazda w magazynie zlokalizowanego na wys. 210cm).

Istniejącą instalację gniazd wtykowych w obrębie mebli na sali konsumpcyjnej zasilanych z gniazda w toalecie należy unieczynnić, ewentualnie wykorzystać na potrzeby zasilenia urządzeń w obrębie aneksu kuchennego.

BEZPIECZEŃSTWO I HIGIENA PRACY PODCZAS REALIZACJI ROBÓT ELEKTRYCZNYCH

Wszelkie prace montażowe wykonywać przy wyłączonym zasilaniu w energię elektryczną. Wszelkie roboty związane z realizacją projektowanych prac wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, z zachowaniem należytych środków ostrożności oraz wymogów BHP, przestrzegając obowiązujących przepisów budowy i eksploatacji urządzeń elektroenergetycznych, pod odpowiednim nadzorem osób do tego celu uprawnionych. Roboty prowadzić zgodnie z zaleceniami norm branżowych oraz standardami technicznymi i instrukcjami wykonywania prac elektroenergetycznych.

8. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Bez zmian w stosunku do stanu pierwotnego. Zamierzony sposób użytkowania nie wpływa na warunki ochrony przeciwpożarowej budynku ani nie pogarsza stanu pierwotnego tych warunków.

9. UWAGI KOŃCOWE

- Do realizacji zamierzenia budowlanego należy używać materiałów budowlanych posiadających niezbędne atesty i certyfikaty.
- Wykonawca powinien posiadać odpowiednie kwalifikacje zawodowe.
- Wszystkie wymiary i rzędne należy potwierdzić na budowie, a w przypadku wystąpienia różnic, projektowany układ należy dostosować do stanu istniejącego przy konsultacji z głównym projektantem, zachowując zasady zawarte w projekcie.
- Zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych - zgodnie ze sztuką budowlaną (Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych). Wszystkie zastosowane materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia muszą odpowiadać normom bezpieczeństwa, p.poż. i bhp oraz posiadać odpowiednie atesty, aprobaty i certyfikaty.
- Dopuszcza się stosowanie zawartych w projekcie bądź uzgodnionych z projektantem po akceptacji inwestora rozwiązań zamiennych o tym samym standardzie i zgodności z obowiązującymi przepisami.
- Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonywać dokładnie wg wytycznych i zaleceń producenta.
- Uwagi i opisy zamieszczone w części rysunkowej projektu stanowią integralną część niniejszego opracowania.